



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΗΣ

Σάμη, 07/10/2026

Αρ. Πρωτ: 8431

Αρ. Απόφασης: 556

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΔΝΣΗ: Ι. ΜΕΤΑΞΑ 27, ΣΑΜΗ, ΤΚ 28080

ΤΗΛ: 26740-22640

ΠΛΗΡ: Γεράσιμος Κ. Αντωνάτος

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Email: gantonatos19@gmail.com

Θέμα : ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

(με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του Δημάρχου, άρθρο 118 Ν.4412/2016)

Ο Δήμαρχος Σάμης έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Νόμος Καλλικράτη).
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
3. Το Ν.4555/2018 (Πρόγραμμα Κλεισθένης)
4. Το άρθρο 209 του Ν. 3463/2006.
5. Το Ν.4782/2021 περί δημοσίων συμβάσεων.
6. Το άρθρο 42 του Ν. 5027/23 (ΦΕΚ 48/02.03.2023 τεύχος Α') παρ 9.Γ «ζ.
Οι μελέτες παροχής υπηρεσιών και τα τεύχη προμηθειών (περιγραφή, συγγραφές υποχρεώσεων και τεχνικές προδιαγραφές), για την εκτέλεση των οποίων δεν απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία, μπορεί να συντάσσονται από υπάλληλο της υπηρεσίας που διαχειρίζεται την πίστωση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και να θεωρούνται από τον Προϊστάμενο της αντίστοιχης κατά περίπτωση αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου, τηρουμένων κατά τα λοιπά των ισχυουσών διατάξεων. Η επίβλεψη, η παρακολούθηση και εποπτεία των ανωτέρω συμβάσεων γίνεται από τις αντίστοιχες καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου, με ανάλογη εφαρμογή των σχετικών διατάξεων. Για τις ανωτέρω υπηρεσίες και προμήθειες, εφόσον η δαπάνη τους δεν υπερβαίνει το ποσό μέχρι του οποίου γίνεται απευθείας ανάθεση, η ανάθεση γίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή της υπηρεσίας, την περιγραφή της προμήθειας και τα λοιπά στοιχεία, τα οποία περιέχονται σε σχετική απόφαση του Δημάρχου, η οποία υποκαθιστά τη μελέτη και τα ανωτέρω τεύχη».
7. Την εγκύκλιο 99864/15-12-2025 (6Ξ2346ΝΛΣΞ-446) του Υπουργείου Ανάπτυξης για τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.
8. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα στον ΑΛΕ 030.2420989055

9. Την Απόφαση 36483/18-05-2026 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίων Νήσων με την οποία εγκρίνεται η Απόφαση 37/2026 του ΔΣ του Δήμου μας η οποία με τη σειρά της ψηφίζει τον προϋπολογισμό του 2026.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021.
11. 5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008, τροποποιήθηκε και ισχύει με την περ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
12. Το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) που αφορά τον Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
13. Την Απόφαση 57/2026 του Δημοτικού Συμβουλίου που καθορίζει τις αυτοτελείς ομάδες δημοτικών ενοτήτων του Δήμου Σάμης.
14. Το γεγονός ότι το σύνολο των ομοειδών προμηθειών/υπηρεσιών του Δήμου Σάμης δεν υπερβαίνουν το όριο της απευθείας ανάθεσης όπως αυτό ισχύει σήμερα (30.000 ευρώ άνευ φπα).
15. Το αίτημα-τεχνική έκθεση 27/2026 για τη συγκεκριμένη υπηρεσία/προμήθεια από το Γραφείο Δημάρχου και την έρευνα αγοράς που προηγήθηκε.
16. Το άρθρο 50 του Ν.4782/2021 περί απευθείας ανάθεσης δημόσιων έργων.
17. Τη βεβαίωση από τη Δνση Οικονομικών Υπηρεσιών με την οποία πιστοποιείται ότι η αξία της παρούσης διαδικασίας απευθείας ανάθεσης δεν υπερβαίνει το 10% της αξίας των εγγεγραμμένων έργων-μελετών στον προϋπολογισμό του Δήμου μας για το έτος 2026.
18. Την απόφαση -/2026 (ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ) της ΔΕ για την έγκριση της διαδικασίας και την εξειδίκευση της πίστωσης.
19. Το πρωτογενές αίτημα του ΚΗΔΜΗΣ που έχει προηγηθεί.
20. Το εγκεκριμένο αίτημα του ΚΗΔΜΗΣ που έχει προηγηθεί.

A. **Εγκρίνει** τη μελέτη/τεχνική έκθεση και τις τεχνικές προδιαγραφές της εν λόγω πρόσκλησης.

B. **Διεξάγει** τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΕΥΦΗΜΙΑΣ – ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΗΣ**»

C. **Ανακοινώνει** τη διενέργεια Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με κατάθεση έγγραφων προσφορών και με κριτήριο κατακύρωσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάση τιμής (χαμηλότερη τιμή)**, ως κάτωθι:

ΑΚΡΙΒΗΣ ΤΙΤΛΟΣ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΕΥΦΗΜΙΑΣ – ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΗΣ»

ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 71320000-7 «Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών»

ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: **ΜΕΛΕΤΗ**

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΑΡΘΡΟΥ 158 ΔΚΚ: ΟΧΙ

ΟΜΑΔΕΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: ΟΧΙ

ΕΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 2026

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ: ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΛΟΓΩ ΠΟΣΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΛΕ: 030.2420989055

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ: 29.587,20 ευρώ

ΠΟΣΟ ΜΕ ΦΠΑ 24% : 36.688,13 ευρώ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ: ΟΧΙ

ΠΟΣΟΤΗΤΑ(ΤΕΜ): 1

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ: 27/2026

ΔΝΣΗ: ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ: 1007.E87413.0001

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

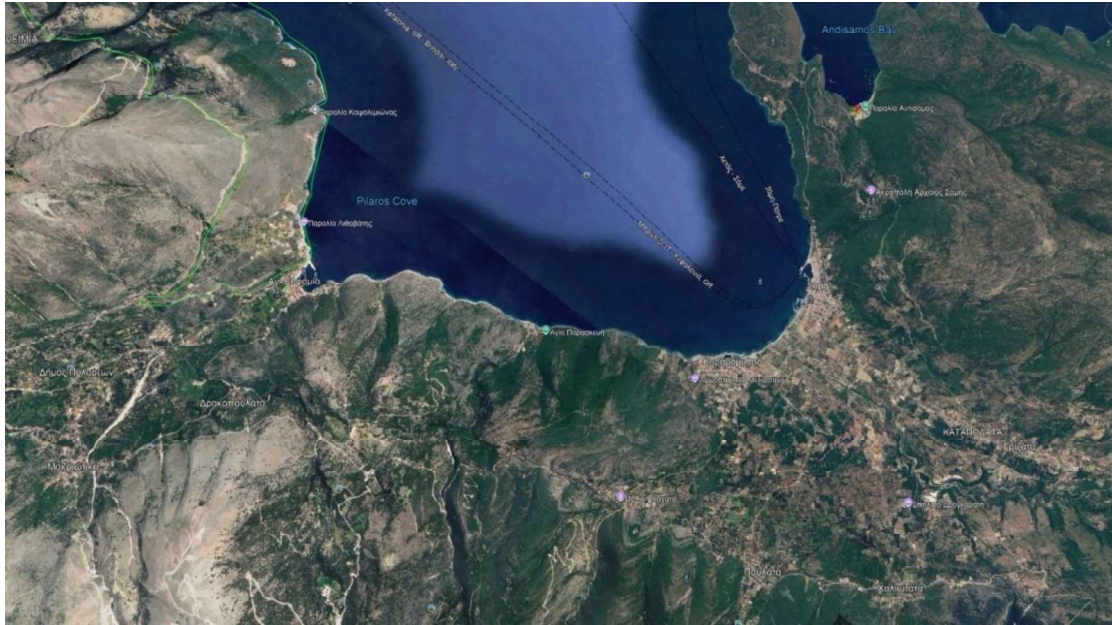
ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ: Ν.4412/2016

ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ: Η προεκτίμηση αμοιβής για την επικαιροποίηση της μελέτης αποχέτευσης και τη σύνταξη μελέτης αντικατάστασης του δικτύου ύδρευσης Σάμης συντάσσεται βάσει του Άρθρου ΓΕΝ. 4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών (Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017), καθόσον το αντικείμενο της σύμβασης αφορά κατά κύριο λόγο την επιστημονική επανεξέταση, αξιολόγηση και επικαιροποίηση υφιστάμενων εγκεκριμένων μελετών και δεδομένων, καθώς και στην ωρίμανση τευχών δημοπράτησης.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Οι μελέτες αφορούν: α) το δίκτυο συλλογής και μεταφοράς λυμάτων του οικισμού της Αγίας Ευφημίας β) την αντικατάσταση πεπαλαιωμένων αγωγών των εξωτερικών και εσωτερικών δικτύων ύδρευσης του Δήμου Σάμης.



Εικόνα 1: Περιοχή Μελέτης

1.2.Α ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στον οικισμό της Αγίας Ευφημίας δεν υφίσταται οργανωμένο χωριστικό δίκτυο αποχέτευσης λυμάτων, με αποτέλεσμα να μην εξασφαλίζεται η ασφαλής και ολοκληρωμένη διαχείριση των ακαθάρτων. Η υφιστάμενη κατάσταση δημιουργεί κινδύνους ρύπανσης του εδάφους και των υδάτων, επιβαρύνει το φυσικό και παράκτιο περιβάλλον και ενδέχεται να προκαλέσει προβλήματα δημόσιας υγείας και υποβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών.

Για την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων απαιτείται η κατασκευή νέου χωριστικού δικτύου συλλογής και μεταφοράς λυμάτων. Με τον τρόπο αυτό θα εξασφαλιστεί η ελεγχόμενη συλλογή και μεταφορά των λυμάτων, θα περιοριστούν οι κίνδυνοι ανεξέλεγκτων απορρίψεων και θα ενισχυθεί η προστασία της δημόσιας υγείας και του περιβάλλοντος.

Παράλληλα, τα υφιστάμενα δίκτυα ύδρευσης του Δήμου Σάμης είναι κατασκευασμένα από παλαιούς σωλήνες PVC και παρουσιάζουν αυξημένες διαρροές και συχνές θραύσεις. Επιπλέον, σε μεγάλα μήκη του δικτύου ύδρευσης, στο εσωτερικό των αγωγών υπάρχει έντονη συσσώρευση ιζημάτων, τα οποία παρασύρονται από τη ροή, φράσσουν μεγάλο τμήμα των αγωγών, με αποτέλεσμα τη δημιουργία έντονων προβλημάτων στην υδροδότηση των εξυπηρετούμενων κατοίκων.

Η αντικατάσταση των προβληματικών αγωγών κρίνεται αναγκαία για τη μείωση των απωλειών νερού, τη βελτίωση της ποιότητας της ύδρευσης, τον περιορισμό των βλαβών και την ασφαλή και αδιάλειπτη υδροδότηση των εξυπηρετούμενων οικισμών.

1.2.B ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Για την τεχνική ωρίμανση και την υλοποίηση του έργου απαιτείται η επικαιροποίηση της οριστικής υδραυλικής μελέτης για την αποχέτευση της Αγ. Ευφημίας και την εκπόνηση υδραυλικής μελέτης για την αντικατάσταση του δικτύου ύδρευσης Σάμης.

Η μελέτη αποχέτευσης θα περιλαμβάνει την επικαιροποίηση της από το 2002 εκπονηθείσας οριστικής υδραυλικής μελέτης, λαμβάνοντας υπόψη του ο μελετητής:

- τον έλεγχο των νέων οικιστικών/πληθυσμιακών δεδομένων,
- την προσαρμογή στα νέα πρότυπα/νομοθεσία, και τον έλεγχο εάν οι διατομές και οι κλίσεις των αγωγών ικανοποιούν τις τρέχουσες τεχνικές προδιαγραφές
- έλεγχο πιθανόν υψομετρικών αλλαγών στην περιοχή
- το νέο έργο διαχείρισης των όμβριων υδάτων που εκτελείται στην περιοχή,

οπότε και θα καθοριστούν εκ νέου οι απαιτούμενοι αγωγοί, τα φρεάτια, το πλήθος και το είδος των αντλιοστασίων έως το κεντρικό αντλιοστάσιο στον Καραβόμυλο Δ.Ε. Σάμης, αλλά και των λοιπών συνοδών έργων.

Η μελέτη ύδρευσης θα περιλαμβάνει την αποτύπωση και αξιολόγηση των υφιστάμενων εξωτερικών και εσωτερικών δικτύων της Δ.Ε. Σάμης, πλην της Τ.Κ. Πυργίου και του οικισμού Κουλουράτων, τον προσδιορισμό των τμημάτων που χρήζουν αντικατάστασης και τη συμπλήρωσή τους με τα απαραίτητα φρεάτια χειρισμού, τις δικλίδες και τις λοιπές συσκευές ελέγχου και λειτουργίας. Εφόσον απαιτηθεί, θα εξεταστούν επίσης αλλαγές στη διάταξη και στη συνδεσμολογία του δικτύου.

Στόχος των μελετών είναι η εξασφάλιση επαρκούς παροχетеυτικότητας, η κάλυψη της υφιστάμενης και μελλοντικής ζήτησης και η διαμόρφωση αξιόπιστων υποδομών, οι οποίες θα λειτουργούν και θα συντηρούνται με ασφάλεια και ευχέρεια.

Με την ολοκλήρωση των μελετών θα καθοριστούν με σαφήνεια το τεχνικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου και θα δημιουργηθούν οι αναγκαίες προϋποθέσεις για την αδειοδότηση, τη χρηματοδότηση, τη δημοπράτηση και την κατασκευή του.

1.3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ–ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Πρότυπα συμμόρφωσης της μελέτης

Η μελέτη θα συνταχθεί σε στάδιο Οριστικής Μελέτης και σύμφωνα με τα παραπάνω πρότυπα:

- Στα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Υπ. Απόφαση ΔΝΣβ/1732/ΦΝ/466 (ΦΕΚ 1047 Β'/29-03-2019) για τις μελέτες ύδρευσης.

- «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 2ης Ομάδας “Υδραυλικά έργα” Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές ΕΤΕΠ
- Τα ξενόγλωσσα κανονιστικά κείμενα, στα οποία παραπέμπει η Ελληνική Νομοθεσία. (DWA, ATV)
- Τα πρότυπα κατασκευής αντίστοιχων έργων που εφαρμόζουν μεγάλοι πάροχοι ύδρευσης διεθνώς.

Νομοθεσία

Οι μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές. Για εργασίες που δεν καλύπτονται από τις παραπάνω Τεχνικές Προδιαγραφές, θα εφαρμοσθούν σχετικές επίσημες προδιαγραφές και αναγνωρισμένες διεθνείς πρότυπες προδιαγραφές με την έγκριση της Υπηρεσίας. Ενδεικτικά, αναφέρεται η παρακάτω σχετική νομοθεσία:

- Ν. 4412/2016(ΦΕΚ147/Α/08.08.2016) και οι εν ισχύ διατάξεις του Ν.3316/2005 (ΦΕΚ42/Α/22.2.2005)
- Π.Δ. 696/74, όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' «Τεχνικές Προδιαγραφές Μελετών».
- Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ 2519/Β/20.07.2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147).
- Εγκύκλιος 38/2005 «Περί Εκπονήσεως Μελετών» του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Εγκύκλιος ΔΜΕΟ/α/Ο/3429/Εγκ.37/95 «Εκπόνηση Μελετών Δημοσίων Έργων» του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Ν. 4014/11 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011).
- Εθνικός Κατάλογος των Τόπων Κοινοτικής Σημασίας του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000 (επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, τεύχος με αριθμό L259 vol. 4921-09-06).
- Ν.Δ. 86/69 «Δασικός Κώδιξ» (ΦΕΚ 7/Α/18-01-1969), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2637/1998 (ΦΕΚ 200/Α/27-08-1998).
- Την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/δ/ο/1579/30-11-1998, ΦΕΚ Β 1221/1998 «Ανάλυση Τιμών και Λοιπά Θέματα Γεωτεχνικών Ερευνών, Μελετών Γεωτεχνικών Έργων και Γεωτεχνικών Μελετών».
- Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ60/Α/31-3-2011).
- Ν. 3889/10(ΦΕΚ182/Α/14-10-2010) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ειδικά θέματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν από τη μελέτη

Οι μελέτες θα συμπεριλαμβάνουν όλα τα μέτρα που απαιτούνται στη νομοθεσία και σχετίζονται με τη φύση του υλικού των αγωγών που κατασκευάζονται.

Ο σχεδιασμός θα γίνει με τρόπο ώστε τα έργα να κατασκευαστούν χωρίς να δημιουργηθούν προβλήματα στην υδροδότηση και την αποχέτευση των κτιρίων.

Ο σχεδιασμός θα ελαχιστοποιεί τις απαιτήσεις αποκατάστασης στην αστική υποδομή και θα ελαχιστοποιεί τις επιπτώσεις στην παράπλευρη κυκλοφορία στη φάση της κατασκευής και λειτουργίας.

Παραδοτέα

Οριστικές μελέτες ύδρευσης και αποχέτευσης.

Τα περιεχόμενα των σχεδίων και των τευχών της οριστικής μελέτης ύδρευσης/αποχέτευσης καθορίζονται λεπτομερώς στην Υπ. Απόφαση ΔΝΣβ/1732/ΦΝ/466 (ΦΕΚ 1047 Β'/29-03-2019). Η μελέτη θα περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέρη που αναφέρονται στο παραπάνω ΦΕΚ. Συμπληρωματικά κανονιστικά κείμενα (ΠΔ, ΥΑ, εγκύκλιοι κλπ) που εκδόθηκαν μεταγενέστερα και επικαιροποιούν το αρχικό κείμενο, θα συμπεριληφθούν στο κανονιστικό πλαίσιο εκπόνησης της μελέτης. Επιγραμματικά τα περιεχόμενα της οριστικής μελέτης είναι:

Σχέδια

- Οριζοντιογραφίες που καθορίζουν τα προς κατασκευή δίκτυα και τα συνοδά τεχνικά έργα.
- Μηκοτομές των αγωγών που καθορίζουν την υψομετρία των αγωγών και των έργων χειρισμού του δικτύου.
- Σχέδια των απαιτούμενων τεχνικών έργων, των ειδικών κατασκευών και των συσκευών ελέγχου.
- Σχέδια των σκαμμάτων και των διατάξεων αντιστήριξης

Τεύχη

- Τεχνική έκθεση τεκμηρίωσης του σχεδιασμού
- Τεχνική περιγραφή των προβλεπόμενων εργασιών
- Υδραυλικοί υπολογισμοί
- Αναλυτικές προμετρήσεις των ποσοτήτων
- Προϋπολογισμός του έργου
- Τιμολόγιο μελέτης

Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) – Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ)

Τα ΣΑΥ και ΦΑΥ της μελέτης θα συνταχθούν σύμφωνα με τις προβλεπόμενες εργασίες κατασκευής και λειτουργίας του έργου και τη σχετική εργοταξιακή υποδομή. Τα ΣΑΥ και ΦΑΥ θα τεκμηριώνουν την συμβατότητα του σχεδιασμού με τις απαιτήσεις ασφάλειας των εργαζομένων στο έργο και όσων άλλων επηρεάζονται από αυτό.

Τεύχη Δημοπράτησης

Θα συνταχθούν σύμφωνα με τον ισχύουσα νομοθεσία, τα επίσημα υποδείγματα και την πρακτική της υπηρεσίας ύδρευσης του Δήμου. Θα περιλαμβάνει:

- Διακήρυξη
- Περίληψη Διακήρυξης
- Τεχνικές Προδιαγραφές του έργου
- Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων
- Τεχνική Περιγραφή

Όλα τα στοιχεία και σχέδια θα δοθούν και σε ψηφιακή μορφή.

1.4 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ

Η προσφυγή του Δήμου Σάμης σε εξωτερικό συνεργάτη – μελετητή για την εκπόνηση των μελετών της παρούσας τεχνικής έκθεσης κρίνεται αναγκαία, λόγω της φύσης και του εύρους του αντικειμένου της παρεχόμενης υπηρεσίας, καθώς το απασχολούμενο τεχνικό προσωπικό της υπηρεσίας μας δε διαθέτει το απαιτούμενο μελετητικό πτυχίο.

Επιπλέον, η ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης σε εξωτερικό συνεργάτη διασφαλίζει την έγκαιρη, συγκροτημένη και αποτελεσματική υποστήριξη του Δήμου, ώστε να δημιουργηθούν οι αναγκαίες προϋποθέσεις για την αδειοδότηση, τη χρηματοδότηση, τη δημοπράτηση και την κατασκευή του.

Κατόπιν των ανωτέρω, η προσφυγή σε εξωτερικό συνεργάτη κρίνεται απολύτως αιτιολογημένη και αναγκαία για την ορθολογική προετοιμασία του έργου.

2. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Οι καθαροί χρόνοι εκπόνησης της μελέτης έχουν ως ακολούθως:

α/α	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΜΗΝΕΣ)
1	Οριστική μελέτη	3,5

Οι προαναφερόμενοι χρόνοι μετρώνται από την υπογραφή της σύμβασης.

3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 13)

Η προεκτίμηση αμοιβής για την επικαιροποίηση της μελέτης αποχέτευσης και τη σύνταξη μελέτης αντικατάστασης του δικτύου ύδρευσης Σάμης συντάσσεται βάσει του Άρθρου ΓΕΝ. 4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών (Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/2017), καθόσον το αντικείμενο της σύμβασης αφορά

κατά κύριο λόγο την επιστημονική επανεξέταση, αξιολόγηση και επικαιροποίηση υφιστάμενων εγκεκριμένων μελετών και δεδομένων, καθώς και στην ωρίμανση τευχών δημοπράτησης.

Επειδή οι υπόψη εργασίες έχουν χαρακτήρα εξειδικευμένης υποστήριξης και ανασκόπησης παραδοχών, δε δύναται να εφαρμοστούν οι συμβατικές μέθοδοι υπολογισμού των ειδικών άρθρων του Κεφαλαίου Ε' (Υδραυλικά Έργα) που προϋποθέτουν σχεδιασμό νέων έργων από μηδενική βάση με συγκεκριμένω γεωμετρικά στοιχεία. Ως εκ τούτου, για τη διασφάλιση της πληρότητας και της επιστημονικής ορθότητας, η αμοιβή προεκτιμάται ανάλογα με τον απαιτούμενο χρόνο απασχόλησης του μελετητή, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων ΓΕΝ. 4 και ΓΕΝ. 8 του Κανονισμού.

Σύμφωνα με το άρθρο αυτό, η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για τη «Μελέτη Αποχέτευσης Οικισμού Αγίας Ευφημίας – Μελέτη Αντικατάστασης Δικτύων Ύδρευσης Δήμου Σάμης», υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας, ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ,

όπου:

τκ = 1,472 (συντελεστής επικαιροποίησης σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ.: Δ11/41327/12-03-2026 έγγραφο του Τμήματος Ηλεκτρονικού Προσδιορισμού Κόστους (γ') της Διεύθυνσης Διαγωνισμών Δημοσίων Συμβάσεων (Δ11) της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με θέμα: «Τιμή συντελεστή (τκ) για το έτος 2026», που εγκρίθηκε με την αριθμ.ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/17-5-2017 (Β' 2519) απόφαση του Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ., (όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2.8.17, Β' 2724).

Για τη «Μελέτη Αποχέτευσης Οικισμού Αγίας Ευφημίας – Μελέτη Αντικατάστασης Δικτύων Ύδρευσης Δήμου Σάμης» εκτιμάται ότι θα απασχοληθεί:

- 1 επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10έτη: για 67 εργάσιμες ημέρες (ανθρωποημέρες)

Επομένως, η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή για τη «Μελέτη Αποχέτευσης Οικισμού Αγίας Ευφημίας – Μελέτη Αντικατάστασης Δικτύων Ύδρευσης Δήμου Σάμης», προκύπτει από τα παραπάνω, ίση με:

• (300×1,472) €/ημέρα × 67 ανθρωποημέρες = 29.587,20 € πλέον Φ.Π.Α., ήτοι 36.688,13 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Στο ανωτέρω τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες αμοιβές και δαπάνες για την πλήρη και προσήκουσα εκτέλεση της σύμβασης, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής, έστω και εξ επιγενόμενης αιτίας, και ενδεικτικά περιλαμβάνονται:

- η αμοιβή του πάσης φύσεως προσωπικού που απασχολεί ή θα απασχολήσει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών,
- κάθε δαπάνη που αφορά οποιονδήποτε τρίτο σχετικό με τις παρεχόμενες υπηρεσίες, συμπεριλαμβανομένων εισφορών σε ασφαλιστικά ταμεία οποιασδήποτε φύσης, ασφαλίσεων έναντι ατυχημάτων ή υποχρεώσεων έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση ή εξ αφορμής αυτής,
- κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων φορέων, η οποία, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, βαρύνει τον Ανάδοχο.

Το σύνολο των ανωτέρω υπηρεσιών αντιστοιχούν στον κωδικό CPV: 71320000-7 «Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών» και θα καλυφθούν από πιστώσεις στον προϋπολογισμό του Δήμου Σάμης για το τρέχον έτος, από ιδίους πόρους, σε βάρος του κωδικού προϋπολογισμού 030.2420989055 με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΕΥΦΗΜΙΑΣ – ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΗΣ», στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση 36.688,13 €.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΤΥΧΙΑ

Σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. Δ11/41327/12-03-2026 σχετική απόφαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: ΨΘ8Ν465ΧΘΞ-2ΝΕ) η τιμή του (τκ) για το έτος 2026 ισούται με $t_k(2026) = 1,472$.

Συνεπώς, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του ΠΔ 138/2009, για τις μελέτες Υδραυλικών Έργων (13), το ανώτατο όριο αμοιβής για πτυχίο Α' τάξης είναι:

$$(τκ) * 40.000,00 € = 1,472 * 40.000,00 € = 58.800,00 €$$

Κατά συνέπεια, η μελέτη μπορεί να ανατεθεί σε μελετητή με κάτοχο αντίστοιχου πτυχίου Α' τάξης και άνω.

4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1: ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Ισχύουσες διατάξεις

Οι μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές. Για εργασίες που δεν καλύπτονται από τις παραπάνω Τεχνικές Προδιαγραφές, θα εφαρμοσθούν σχετικές επίσημες προδιαγραφές και αναγνωρισμένες διεθνείς πρότυπες προδιαγραφές με την έγκριση της Υπηρεσίας. Ενδεικτικά, αναφέρεται η παρακάτω σχετική νομοθεσία:

- Ν. 4412/2016(ΦΕΚ147/Α/08.08.2016) και οι εν ισχύ διατάξεις του Ν.3316/2005 (ΦΕΚ42/Α/22.2.2005)
- Π.Δ. 696/74, όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' «Τεχνικές Προδιαγραφές Μελετών».

- Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ 2519/Β/20.07.2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α'147).
- Εγκύκλιος 38/2005 «Περί Εκπονήσεως Μελετών» του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Εγκύκλιος ΔΜΕΟ/α/Ο/3429/Εγκ.37/95 «Εκπόνηση Μελετών Δημοσίων Έργων» του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Ν. 4014/11 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011).
- Εθνικός Κατάλογος των Τόπων Κοινοτικής Σημασίας του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000 (επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, τεύχος με αριθμό L259 vol. 4921-09-06).
- Ν.Δ. 86/69 «Δασικός Κώδιξ» (ΦΕΚ 7/Α/18-01-1969), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2637/1998 (ΦΕΚ 200/Α/27-08-1998).
- Την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/δ/ο/1579/30-11-1998, ΦΕΚ Β 1221/1998 «Ανάλυση Τιμών και Λοιπά Θέματα Γεωτεχνικών Ερευνών, Μελετών Γεωτεχνικών Έργων και Γεωτεχνικών Μελετών».
- Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ60/Α/31-3-2011).
- Ν. 3889/10(ΦΕΚ182/Α/14-10-2010) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στην Τεχνική Έκθεση 27/29-09-2026 του Δήμου Σάμης.

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Οικονομική Προσφορά (ΟΠ)
2. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)
3. Τεχνική Έκθεση 27/29-09-2026 του Δήμου Σάμης
4. Τεχνικές Προδιαγραφές και Οδηγίες Σύνταξης Μελετών

Άρθρο 2: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και χρόνος

- Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη να

συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

- Μετά την κοινοποίηση της απόφασης για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο και τον έλεγχο των δικαιολογητικών που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή, καλείται ο ανάδοχος να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε 15 ημέρες. Από πλευράς εργοδότη η σύμβαση θα υπογραφεί από το νόμιμο κατά τις οικείες διατάξεις όργανο.
- Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στην παρούσα Τεχνική Έκθεση. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του.
- Στο παρόν τεύχος παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.
- Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

2.2 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 3: ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

- I. Τιμολόγιο.
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας
- III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι:

- (α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΕΦΚΑ, ΤΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.
- (β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μετά από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών.

Άρθρο 4: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης για την παρούσα σύμβαση σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 302 παρ.1β του Ν.4412/2016.

Άρθρο 5: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- Για υπέρβαση μεγαλύτερη του 1/3 της συνολικής προθεσμίας ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, κατά τους όρους και τη διαδικασία του άρθρου 191 του Ν.4412/2016.
- Το σύνολο των ποινικών ρητρών για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό που αντιστοιχεί σε 2% του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες αυτών που επιβάλλονται για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας και επιστρέφονται με αιτιολογημένη απόφαση της Δ.Υ. αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.
- Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στο ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την απόρριψη της ένστασης από την Προϊσταμένη Αρχή.

Άρθρο 6: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

6.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο παρόν τεύχος και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.

Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σ' αυτόν.

6.2 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

6.3 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΕΦΚΑ, ΤΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

6.4 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με e-mail, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 7: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας.

Άρθρο 8: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της σύμβασης υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του Νόμου 4412/2016.

Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας.

Άρθρο 9: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν.4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στοιχεία Προσφέροντος	Προς το Δήμο Σάμης
(επωνυμία, διεύθυνση, κ.λπ.)	Ημερομηνία: __/__/__

Α/Α	Είδος	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη (€)
1	ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΕΥΦΗΜΙΑΣ – ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΗΣ	1		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΠΡΟ Φ.Π.Α.:				€
ΦΠΑ (24%):				€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.:				€

ΕΠΙΠΛΕΟΝ:

- Ο Δήμος θα δεχθεί προσφορές ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ Η ΓΙΑ ΜΕΡΟΣ ΤΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ.
- Επίσης, ο Δήμος δεν θα δεχθεί προσφορές που θα υπερβαίνουν τις ανωτέρω καθορισθείσες τιμές.
- Υπενθυμίζεται ότι οι ποσότητες των υπό προμήθεια ειδών είναι ενδεικτικές, όλα δε τα υπό προμήθεια είδη που θα ζητηθούν εφόσον προκύψει ανάγκη θα είναι επώνυμα, άριστης ποιότητας από αυτά που κυκλοφορούν στο εμπόριο και θα πληρούν τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές. Επιτρέπεται η υπέρβαση των ποσοτήτων αυτών ή αντίστοιχα η μείωση αυτών και άρα και η τιμολόγησή τους μέχρι και το τέλος της σύμβασης. **Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι να μην υπάρξει υπέρβαση της συνολικής συμβατικής αξίας (ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ).**
- Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να εξαντλήσει όλη την ποσότητα των ζητούμενων υπηρεσιών της πρόσκλησης. Αυτό θα εξαρτηθεί από τις ανάγκες του (ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ).
- Όλα τα έξοδα μεταφοράς βαρύνουν τον Ανάδοχο.
- Η σύμβαση θα έχει ισχύ για 3,5 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. προβλέπεται παράταση της σύμβασης.**

7. Ο ενδιαφερόμενος θα καταθέσει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και την προσφορά του μέσα σε σφραγισμένο φάκελο ο οποίος θα αναφέρει τον τίτλο της προμήθειας και το Φορέα διεξαγωγής, **καθώς και αναλυτικά όλα τα στοιχεία της εταιρείας του (ΟΝΟΜΑΣΙΑ, ΑΦΜ, ΔΝΣΗ, ΤΗΛΕΦΩΝΑ, E-MAIL, ΚΤΛ).**
8. Ο υποψήφιος θα καταθέσει **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι συμφωνεί με όλους τους όρους της Πρόσκλησης.
9. **Υπεύθυνη δήλωση** που θα αναφέρει τα Ταμεία Ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) που υπάρχουν στην επιχείρησή του.
10. **Υπεύθυνη Δήλωση** ή καταστατικό της εταιρείας, από τα οποία να προκύπτει ο διαχειριστής της επιχείρησης (ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ).
 11. **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι δεν έχει υποβληθεί σε βάρος του ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΣ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021 καθώς και ότι ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΥ ΣΤΑ ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 159Α (ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ), 236 (ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ), 237 (ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ), 237Α (ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΜΕΣΑΖΟΝΤΕΣ) ΤΟΥ ΠΟΙΝΙΚΟΥ ΚΩΔΙΚΑ.
12. Ο συμμετέχων μπορεί να συμπεριλάβει όλα τα ανωτέρω σε μία(1) ή διαφορετικές υπεύθυνες δηλώσεις.
13. Επιπλέον, κατά την κατάθεση της προσφοράς απαιτείται η προσκόμιση:

φορολογικής ενημερότητας με την επισήμανση για κάθε νόμιμη χρήση ή για συμμετοχή σε διαγωνισμό του δημοσίου, ισχύουσα την ημέρα της πρόσκλησης και της σύμβασης.
14. **ασφαλιστικής ενημερότητας για συμμετοχή σε διαγωνισμό** από τα ταμεία που περιλαμβάνονται στην υπεύθυνη δήλωση, ισχύουσες κατά την ημέρα της πρόσκλησης και της σύμβασης.
15. **ποινικό μητρώο ή υπεύθυνη δήλωση** του νόμιμου εκπροσώπου, το οποίο να έχει εκδοθεί μέχρι και 3 μήνες πριν από την πρόσκληση (το ποινικό μητρώο), ότι δεν υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους: α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3, γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1, δ) τρομοκρατικά εγκλήματα) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.
16. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και παραστατικά εκπροσώπησης (εάν ο οικονομικός φορέας συμμετέχει με αντιπρόσωπό του), (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).
17. **Το έντυπο τιμολόγιο οικονομικής προσφοράς** συμπληρωμένο, υπογεγραμμένο. Οι συμμετέχοντες σαν έντυπο οικονομικής προσφοράς θα πρέπει να χρησιμοποιήσουν τον πίνακα ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσης.
18. **Από τον ανάδοχο ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.**
19. Η όποια επίσημη επικοινωνία του Δήμου με τους οικονομικούς φορείς δύναται να γίνει και μέσω email με απόδειξη.
20. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση στην έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων μέσω παρόχου.
21. Ο Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης του Δήμου Σάμης είναι: 1007.E87413.0001

22. Σύμφωνα με την **παρ.2γ' της Αριθμ.ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023- Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23)** με θέμα : Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς **υποχρεούνται** να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (PEPPOL) και τον εθνικό μορφότυπο κατά τα οριζόμενα στον ν.4601/2019 και στην ΚΥΑ 63446/2021 ως ισχύουν. **Επισημαίνεται ότι δεν συνιστούν ηλεκτρονικό τιμολόγιο, τα τιμολόγια των κάτωθι περιπτώσεων ή ως ήν, και ως εκ τούτου δεν υπάρχει δυνατότητα αποδοχής τους προς πληρωμή**

- Απλό αρχείο εικόνας (jpeg/png)
- Σκαναρισμένο έγχαρτο τιμολόγιο σε μορφή pdf ή άλλη μορφή που αποστέλλεται με ηλεκτρονικά μέσα.
- Τιμολόγιο που δεν έχει δρομολογηθεί στον Δήμο Σάμης μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕΔ). Για την πληρωμή του αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν.4601/2019

23. Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλ.τιμολόγησης που αναρτώνται στον παρακάτω ιστότοπο: <https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikis-timologisis>

Οι προσφορές μπορούν να κατατίθενται ή να στέλνονται ταχυδρομικώς, με courier, κτλ, στο ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ στη δ/ση Ιωάννη Μεταξά 27, τκ 28080, τηλέφωνο 26740-22640, ή να σταλούν με email στο gantonatos19@gmail.com μέχρι και **την ΤΕΤΑΡΤΗ 14/10/2026 στις 11.00 πμ** (καταληκτική ημερομηνία παραλαβής προσφορών). Εφιστούμε την προσοχή ότι αν επιλέξετε την ηλεκτρονική αποστολή της προσφοράς, αυτή θα πρέπει να γίνει με την αποστολή ενός και μόνο email στο οποίο θα περιλαμβάνονται όλα τα δικαιολογητικά, καθώς και η προσφορά (αρχείο pdf με τη σφραγίδα της επιχείρησης και υπογραφή του υπεύθυνου) και όχι με την αποστολή πολλαπλών emails.

Στην προκείμενη εκδήλωση ενδιαφέροντος ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/2016. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα όλα τα είδη της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και τις προδιαγραφές τους, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Προμηθειών του Δήμου Σάμης με τον κ. Γεράσιμο Αντωνάτο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΜΗΣ

ΠΑΝΑΓΗΣ ΔΡΑΚΟΥΛΟΓΚΩΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

1. **Π. ΚΟΥΚΝΑΚΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, υπηρεσίες μηχανικών, με δνση την οδό Μ. Μερκούρη 87 στην Καβάλα, με τκ 65500, με ΑΦΜ: 801822702 της ΔΟΥ Καβάλας, με τηλέφωνο 6947-090500 κ. Κουκνάκο Παναγιώτη, και με email: pkouknakos@gmail.com
2. **ΤΕΕ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**, ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ 40, ΠΑΤΡΑ, ΤΚ 26222, ΤΗΛ 2610-390906, 2610-390908 κ. ΤΑΜΠΑΚΑΣ, email: patra@tee.gr (ΓΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΤΕΕ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ)